



**OBČINA MIKLAVŽ
NA DRAVSKEM POLJU**

ŽUPAN

Nad izviri 6
2204 Miklavž na Dravskem polju
www.miklavz.si

Tel. 02 / 6296 820

Fax. 02 / 6296 828

E-pošta: obcina.miklavz@miklavz.si

Davčna št.: 60592869

Matična št.: 1365614000

TRR: 01369-0100009566

Številka: 478-11/2020

Datum: 27. 5. 2020

Občina Miklavž na Dravskem polju, v skladu z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja namero za menjavo nepremičnega premoženja s sklenitvijo neposredne menjalne pogodbe

Predmet menjave je nepremičnina v lasti fizičnih oseb:

- parc. št. 1678/2 k.o. Miklavž na Dravskem polju, v izmeri 296 m², ID znak parcela 693 1678/2;

z zemljiščem v lasti Občine Miklavž na Dravskem polju:

- parc. št. 1687/2 k.o. Miklavž na Dravskem polju, v izmeri 250 m², ID znak parcela 693 1687/2.

Navedeni parceli sta opredeljeni kot stavbni zemljišči. Izhodiščna vrednost nepremičnin za menjavo je določena na podlagi cenitve, in sicer je parcela št. 1678/2 k.o. Miklavž na Dravskem polju ocenjena v višini **17.760,00 EUR**, občinska parcela št. 1687/2 k.o. Miklavž na Dravskem polju pa v višini **16.755,00 EUR z 22% DDV**, kar pomeni, da Občina Miklavž na Dravskem polju doplača razliko v višini 1.005,00 EUR.

Podrobnejše informacije o predmetu menjave so razvidne iz programa menjave v prilogi.

Za navedeni nepremičnini bo po poteku najmanj 20 dni od objave te namere, na spletni strani Občine Miklavž na Dravskem polju, sklenjena menjalna pogodba. Občina Miklavž na Dravskem polju lahko postopek menjave ustavi do sklenitve pravnega posla.



ŽUPAN

Mag. Egon Repnik, univ. dipl. prav.

Priloga:

- Posamični program prodaje št. 478-11/2020.

Dostaviti:

- spletna stran občine www.miklavz.si;

- zadeva, tu.