



OBČINA MIKLAVŽ  
NA DRAVSKEM POLJU

ŽUPAN

Nad izviri 6  
2204 Miklavž na Dravskem polju  
[www.miklavz.si](http://www.miklavz.si)

Tel. 02 / 6296 820

Fax. 02 / 6296 828

E-pošta: [obcina.miklavz@miklavz.si](mailto:obcina.miklavz@miklavz.si)

Davčna št.: 60592869

Matična št.: 1365614000

TRR: 01369-0100009566

Številka: 478-0048/2025

Datum: 19. 1. 2025

**Občina Miklavž na Dravskem polju, v skladu z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja namero za prodajo nepremičnega premoženja s sklenitvijo neposredne prodajne pogodbe**

**Predmet prodaje je nepremičnina v lasti Občine Miklavž na Dravskem polju:**

- parc. št. 1997/1, k. o. Miklavž na Dravskem polju, v izmeri 6 m<sup>2</sup>, ID znak: parcela 693 1997/1.

Parcela št. 1997/1, k. o. 693-Miklavž na Dravskem polju je opredeljena v celoti kot stavbno zemljišče. Izhodiščna vrednost zemljišče je določena:

- parc. št. 1997/1 k. o. Miklavž na Dravskem polju, v izmeri 6m<sup>2</sup>, je ocenjena na **600,00 EUR brez DDV oz. 732,00 EUR z 22% DDV,**

Podrobnejši podatki o predmetu prodaje so razvidni iz priloženega Posamičnega programa prodaje.

Zainteresirani kupci lahko **ponudbo podajo do vključno 8.2.2026**. Če bo zainteresiranih oseb več, bo občina z njimi opravila pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnega posla. S sklenitvijo pogodbe bo kupec sprejel tudi obveznost, da bo plačal celotno kupnino v roku 30 dni od sklenitve pogodbe oz. izstavitve računa iz strani prodajalca. Plačilo kupnine v navedenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.

Dodatne podrobnejše informacije o pogojih prodaje, natančnejše podatke o predmetni nepremičnini in informacije za ogled nepremičnine, dobijo zainteresirani kupci na Občini Miklavž na Dravskem polju.

Za navedeno nepremičnino bo po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Miklavž na Dravskem polju sklenjena prodajna pogodba. Občina Miklavž na Dravskem polju lahko postopek prodaje ustavi do sklenitve pravnega posla.



ŽUPAN

mag. Egon Repnik, univ. dipl. prav.

Priloga:

- Posamični program prodaje št. 478-0048/2025

Dostaviti:

- spletna stran občine [www.miklavz.si](http://www.miklavz.si);
- zadeva, tu.

12