**VZOREC POGODBE**

**Občina Miklavž na Dravskem polju,** Nad izviri 6, 2204 Miklavž na Dravskem polju, ki jo zastopa župan (v nadaljevanju naročnik) mag. Egon Repnik, univ. dipl. prav.

davčna številka:  SI60592869, matična številka: 1365614000

in

|  |  |
| --- | --- |
| Ime in priimek/naziv vlagatelja: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | |
| Naslov:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Matična številka (za pravne osebe): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Pošta: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Davčna številka: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | Številka TRR: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

ki ga zastopa **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (ime in priimek zakonitega zastopnika za pravne osebe) (v nadaljevanju: vlagatelj)

skleneta naslednjo

**P O G O D B O**

**o sofinanciranju obnove nepremične kulturne dediščine**

**na območju Občine Miklavž na Dravskem polju v letu 2025**

1. člen

Predmet te pogodbe je sofinanciranje obnove nepremične kulturne dediščine na območju Občine Miklavž na Dravskem polju, skladno z objavljenim Javnim razpisom za sofinanciranje obnove nepremične kulturne dediščine na območju Občine Miklavž na Dravskem polju za leto 2025, na spletni strani Občine Miklavž na Dravskem polju dne 23. 6. 2025.

Skladno z vsebino javnega razpisa se sredstva dodeljujejo za projekte obnove nepremične kulturne dediščine, ki so bili izvedeni v letu 2025.

Sofinanciranje projektov znaša največ do višine sredstev določene v razpisni dokumentaciji, vse do porabe razpoložljivih sredstev.

Vlagatelju \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ so se s sklepom, št. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_\_\_\_ dodelila sredstva za sofinanciranje \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ v višini \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR.

Sredstva se nakažejo iz Proračuna Občine Miklavž na Dravskem polju za leto 2025, iz proračunske postavke 180020 – Sofinanciranje ohranjanja kulturne dediščine.

1. člen

S to pogodbo se vlagatelj zavezuje za izvedbo obnovitvenih del, ki jih je prijavil na javni razpis, občina pa za sofinanciranje obnovitvenih del, in sicer v naslednjem obsegu:

* **Objekt:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
* **Obnovitvena dela:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
* **Sofinanciranje občine v višini:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

1. člen

Občina bo v letu 2025 sredstva za sofinanciranje izvedbe obnovitvenih del iz 2. člena te pogodbe nakazala na transakcijski račun vlagatelja, št. TRR \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ v roku 30 dni po prejemu zahtevka za plačilo.

Vlagatelj lahko za obnovitvena dela, ki so predmet te pogodbe, črpa finančna sredstva le v proračunskem letu 2025.

1. člen

Vlagatelj se v okviru prijavljene obnove obvezuje:

* izvesti prijavljeno obnovo v skladu s prijavo na javni razpis ter v skladu z zahtevami pristojnih strokovnjakov za varstvo kulturne dediščine, gospodarno, kakovostno, v skladu s predpisi in pravili stroke;
* predložiti občini zahtevek za plačilo skupaj z dokazili o realizaciji obnovitvenih del,
* sredstva, ki jih zagotavlja financer porabiti namensko za obnovitvena dela, ki so predmet te pogodbe;
* izvajalsko pogodbo za dela po tej pogodbi skleniti z najugodnejšim ponudnikom;
* o izvedenih delih pripraviti vsebinsko in finančno poročilo z ustreznimi prilogami in dokazili, na osnovi katerih bo možno nesporno preveriti, v kolikšnem obsegu so bila sredstva porabljena ter namenskost porabe le-teh.

V primeru, da se naknadno izkaže, da vlagatelj obnovitvenih del ni izvedel ali jih ni izvedel v obsegu in na način, kot jih je prijavil na javni razpis, ima občina pravico zahtevati povrnitev sredstev iz 2. člena s pripadajočimi zakonitimi zamudnimi obrestmi od dneva prejetja do dneva vračila.

1. člen

Vlagatelj mora na zahtevo občine omogočiti nadzor izvajanja določil te pogodbe, ki obsega:

* Nadzor nad izvedbo del, ki so predmet sofinanciranja po tej pogodbi;
* Nadzor nad porabo proračunskih sredstev občine.

1. člen

Občina in vlagatelj se dogovorita, da bosta izvajanje programa iz. 2. člena te pogodbe spremljala in nadzirala:

* na strani občine: Simona Rajh
* na strani vlagatelja: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Financer ima pravico do vpogleda v vso dokumentacijo za sredstva, ki jih zagotavlja po tej pogodbi.

Vpogled lahko opravi pooblaščena oseba financerja, ki jo določi župan. O opravljenem nadzoru se napiše zapisnik, ki ga podpišeta obe pogodbeni stranki.

V primeru, da vlagatelj sredstva porabi nenamensko, lahko financer odstopi od te pogodbe in zahteva vrnitev že plačanih sredstev po tej pogodbi, s pripadajočimi zakonitimi zamudnimi obrestmi.

1. člen

Vlagatelj je dolžan med potekom izvajanja obnovitvenih del nemudoma pisno obvestiti občino, če nastopijo okoliščine, ki utegnejo vplivati na nezmožnost vsebinske ali časovne izvedbe obnovitvenih del ter predlagati ustrezno spremembo pogodbe. Vse spremembe te pogodbe se dogovorijo v pisnem dodatku k tej pogodbi.

1. člen

Pogodbeni stranki sta soglasni, da je pogodbo mogoče razdreti pred potekom roka, in sicer:

* sporazumno (enomesečni odpovedni rok),
* enostransko, v primeru, da vlagatelj krši določila te pogodbe.

V primeru razdora pogodbe je vlagatelj dolžan občini povrniti vsa prejeta sredstva skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi od dneva prejema sredstev do dneva vračila sredstev.

1. člen

Pogodba je sklenjena za določen čas, in sicer do 31. 12. 2025.

1. člen

Pogodbeni stranki izjavljata, da sta seznanjeni z določili Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije, kjer je med drugim določeno, da je pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije javnega sektorja obljubi ali dá kakšno dovoljeno korist za pridobitev posla, za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizacij iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku ali posredniku, nična.

Pogodbeni stranki bosta v primeru ugotovitve o domnevnem obstoju dejanskega stanja iz prejšnjega odstavka ali obvestila Komisije za preprečevanje korupcije ali drugih organov, glede njegovega domnevnega nastanka, pričeli z ugotavljanjem pogojev ničnosti pogodbe iz prejšnjega odstavka oziroma z drugimi ukrepi v skladu s predpisi Republike Slovenije.

1. člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da bosta morebitna nesoglasja in spore reševala sporazumno. Če jima to ne bi uspelo, bo o sporih odločilo pristojno sodišče v Mariboru.

1. člen

Pogodba je napisana v treh enakih izvodih, od katerih dva prejme občina, enega pa vlagatelj. Pogodba velja od dne, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki.

Številka: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Datum: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Vlagatelj: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Financer:

Zastopnik: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Občina Miklavž na Dravskem polju

Župan

mag. Egon Repnik, univ. dipl. prav.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_